RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Edmonton

Date de diffusion : février 2017

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC

Table des matières

Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28

LÉGENDE

Logements individuels ..... Texte
Logements collectifs ..... Texte
Logements indiv. et coll. ..... Texte

Table des matières

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)

Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Janvier 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	11	16	-31,3	37	6	516,7	48	22	118,2
Nord-Est	13	20	-35,0	13	22	-40,9	26	42	-38,1
Nord-Ouest	15	25	-40,0	0	32	-100,0	15	57	-73,7
Centre-Sud	7	6	16,7	11	10	10,0	18	16	12,5
Sud-Est	24	45	-46,7	28	81	-65,4	52	126	-58,7
Sud-Ouest	68	43	58,1	49	69	-29,0	117	112	4,5
Ouest	31	32	-3,1	35	18	94,4	66	50	32,0
Ville d'Edmonton	**169**	**187**	**-9,6**	**173**	**238**	**-27,3**	**342**	**425**	**-19,5**
Ville de Beaumont	17	13	30,8	0	4	-100,0	17	17	0,0
Ville de Calmar	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	3	2	50,0	4	54	-92,6	7	56	-87,5
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	10	13	-23,1	6	8	-25,0	16	21	-23,8
Comté de Leduc	6	7	-14,3	0	4	-100,0	6	11	-45,5
Ville de Morinville	1	4	-75,0	0	0	--	1	4	-75,0
Comté de Parkland	4	6	-33,3	0	0	--	4	6	-33,3
Ville de Spruce Grove	8	5	60,0	2	25	-92,0	10	30	-66,7
Ville de St. Albert	8	8	0,0	8	0	--	16	8	100,0
Ville de Stony Plain	1	3	-66,7	0	5	-100,0	1	8	-87,5
Comté de Strathcona	10	6	66,7	11	0	--	21	6	250,0
Comté de Sturgeon	6	6	0,0	0	0	--	6	6	0,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Municipalités rurales	**75**	**76**	**-1,3**	**31**	**100**	**-69,0**	**106**	**176**	**-39,8**
Tous les secteurs	**244**	**263**	**-7,2**	**204**	**338**	**-39,6**	**448**	**601**	**-25,5**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	11	16	-31,3	37	6	516,7	48	22	118,2
Nord-Est	13	20	-35,0	13	22	-40,9	26	42	-38,1
Nord-Ouest	15	25	-40,0	0	32	–	15	57	-73,7
Centre-Sud	7	6	16,7	11	10	10,0	18	16	12,5
Sud-Est	24	45	-46,7	28	81	-65,4	52	126	-58,7
Sud-Ouest	68	43	58,1	49	69	-29,0	117	112	4,5
Ouest	31	32	-3,1	35	18	94,4	66	50	32,0
Ville d'Edmonton	**169**	**187**	**-9,6**	**173**	**238**	**-27,3**	**342**	**425**	**-19,5**
Ville de Beaumont	17	13	30,8	0	4	–	17	17	0,0
Ville de Calmar	0	2	–	0	0	–	0	2	–
Ville de Devon	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Fort Saskatchewan	3	2	50,0	4	54	-92,6	7	56	-87,5
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Leduc	10	13	-23,1	6	8	-25,0	16	21	-23,8
Comté de Leduc	6	7	-14,3	0	4	–	6	11	-45,5
Ville de Morinville	1	4	-75,0	0	0	–	1	4	-75,0
Comté de Parkland	4	6	-33,3	0	0	–	4	6	-33,3
Ville de Spruce Grove	8	5	60,0	2	25	-92,0	10	30	-66,7
Ville de St. Albert	8	8	0,0	8	0	–	16	8	100,0
Ville de Stony Plain	1	3	-66,7	0	5	–	1	8	-87,5
Comté de Strathcona	10	6	66,7	11	0	–	21	6	250,0
Comté de Sturgeon	6	6	0,0	0	0	–	6	6	0,0
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	1	1	0,0	0	0	–	1	1	0,0
Municipalités rurales	**75**	**76**	**-1,3**	**31**	**100**	**-69,0**	**106**	**176**	**-39,8**
Tous les secteurs	**244**	**263**	**-7,2**	**204**	**338**	**-39,6**	**448**	**601**	**-25,5**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	2	-100,0	0	1	-100,0	10	12	-16,7	1	1	0,0	11	16	-31,3
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	13	20	-35,0	0	0	--	13	20	-35,0
Nord-Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	15	24	-37,5	0	0	--	15	25	-40,0
Centre-Sud	0	0	--	0	1	-100,0	6	5	20,0	1	0	--	7	6	16,7
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	24	45	-46,7	0	0	--	24	45	-46,7
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	67	43	55,8	1	0	--	68	43	58,1
Ouest	0	4	-100,0	0	0	--	31	27	14,8	0	1	-100,0	31	32	-3,1
Ville d'Edmonton	**0**	**7**	**-100,0**	**0**	**2**	**-100,0**	**166**	**176**	**-5,7**	**3**	**2**	**50,0**	**169**	**187**	**-9,6**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	17	13	30,8	0	0	--	17	13	30,8
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	0	--	0	0	--	0	0	--	2	2	0,0	3	2	50,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	0	--	0	0	--	10	12	-16,7	0	1	-100,0	10	13	-23,1
Comté de Leduc	1	1	0,0	0	0	--	2	2	0,0	3	4	-25,0	6	7	-14,3
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	1	3	-66,7	1	4	-75,0
Comté de Parkland	1	0	--	0	0	--	1	4	-75,0	2	2	0,0	4	6	-33,3
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	2	5	-60,0	6	0	--	8	5	60,0
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	4	2	100,0	4	6	-33,3	8	8	0,0
Ville de Stony Plain	0	1	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0	1	0	--	1	3	-66,7
Comté de Strathcona	0	0	--	0	0	--	1	0	--	9	6	50,0	10	6	66,7
Comté de Sturgeon	1	1	0,0	0	0	--	0	0	--	5	5	0,0	6	6	0,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	1	0	--	1	1	0,0
Municipalités rurales	**4**	**3**	**33,3**	**0**	**0**	**--**	**37**	**44**	**-15,9**	**34**	**29**	**17,2**	**75**	**76**	**-1,3**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	2	-100,0	0	1	-100,0	10	12	-16,7	1	1	0,0	11	16	-31,3
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	13	20	-35,0	0	0	--	13	20	-35,0
Nord-Ouest	0	1	-100,0	0	0	--	15	24	-37,5	0	0	--	15	25	-40,0
Centre-Sud	0	0	--	0	1	-100,0	6	5	20,0	1	0	--	7	6	16,7
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	24	45	-46,7	0	0	--	24	45	-46,7
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	67	43	55,8	1	0	--	68	43	58,1
Ouest	0	4	-100,0	0	0	--	31	27	14,8	0	1	-100,0	31	32	-3,1
Ville d'Edmonton	**0**	**7**	**-100,0**	**0**	**2**	**-100,0**	**166**	**176**	**-5,7**	**3**	**2**	**50,0**	**169**	**187**	**-9,6**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	17	13	30,8	0	0	--	17	13	30,8
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	0	--	0	0	--	0	0	--	2	2	0,0	3	2	50,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	0	--	0	0	--	10	12	-16,7	0	1	-100,0	10	13	-23,1
Comté de Leduc	1	1	0,0	0	0	--	2	2	0,0	3	4	-25,0	6	7	-14,3
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	1	3	-66,7	1	4	-75,0
Comté de Parkland	1	0	--	0	0	--	1	4	-75,0	2	2	0,0	4	6	-33,3
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	2	5	-60,0	6	0	--	8	5	60,0
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	4	2	100,0	4	6	-33,3	8	8	0,0
Ville de Stony Plain	0	1	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0	1	0	--	1	3	-66,7
Comté de Strathcona	0	0	--	0	0	--	1	0	--	9	6	50,0	10	6	66,7
Comté de Sturgeon	1	1	0,0	0	0	--	0	0	--	5	5	0,0	6	6	0,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	1	0	--	1	1	0,0
Municipalités rurales	**4**	**3**	**33,3**	**0**	**0**	**--**	**37**	**44**	**-15,9**	**34**	**29**	**17,2**	**75**	**76**	**-1,3**
Tous les secteurs	**4**	**10**	**-60,0**	**0**	**2**	**-100,0**	**203**	**220**	**-7,7**	**37**	**31**	**19,4**	**244**	**263**	**-7,2**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	12	0	0	0	0	17	17	8	37
Nord-Est	8	0	0	0	5	0	5	0	13
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Sud	8	0	0	0	0	3	3	0	11
Sud-Est	24	0	0	0	4	0	4	0	28
Sud-Ouest	34	0	0	0	0	15	15	0	49
Ouest	28	0	0	0	0	0	0	7	35
Ville d'Edmonton	**114**	**0**	**0**	**0**	**9**	**35**	**44**	**15**	**173**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de St. Albert	4	0	0	0	4	0	4	0	8
Ville de Stony Plain	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Strathcona	8	0	0	0	3	0	3	0	11
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**24**	**0**	**0**	**0**	**7**	**0**	**7**	**0**	**31**
Tous les secteurs	**138**	**0**	**0**	**0**	**16**	**35**	**51**	**15**	**204**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	12	0	0	0	0	17	17	8	37
Nord-Est	8	0	0	0	5	0	5	0	13
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Sud	8	0	0	0	0	3	3	0	11
Sud-Est	24	0	0	0	4	0	4	0	28
Sud-Ouest	34	0	0	0	0	15	15	0	49
Ouest	28	0	0	0	0	0	0	7	35
Ville d'Edmonton	**114**	**0**	**0**	**0**	**9**	**35**	**44**	**15**	**173**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de St. Albert	4	0	0	0	4	0	4	0	8
Ville de Stony Plain	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Strathcona	8	0	0	0	3	0	3	0	11
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**24**	**0**	**0**	**0**	**7**	**0**	**7**	**0**	**31**
Tous les secteurs	**138**	**0**	**0**	**0**	**16**	**35**	**51**	**15**	**204**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Janvier 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	13	19	-31,6	273	106	157,5	286	125	128,8
Nord-Est	29	24	20,8	14	19	-26,3	43	43	0,0
Nord-Ouest	17	36	-52,8	29	17	70,6	46	53	-13,2
Centre-Sud	7	12	-41,7	2	49	-95,9	9	61	-85,2
Sud-Est	40	73	-45,2	35	37	-5,4	75	110	-31,8
Sud-Ouest	46	118	-61,0	133	244	-45,5	179	362	-50,6
Ouest	39	97	-59,8	67	114	-41,2	106	211	-49,8
Ville d'Edmonton	**191**	**379**	**-49,6**	**553**	**586**	**-5,6**	**744**	**965**	**-22,9**
Ville de Beaumont	9	5	80,0	2	6	-66,7	11	11	0,0
Ville de Calmar	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Devon	1	0	--	2	0	--	3	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	2	16	-87,5	0	24	-100,0	2	40	**
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	9	9	0,0	7	9	-22,2	16	18	-11,1
Comté de Leduc	5	3	66,7	2	0	--	7	3	133,3
Ville de Morinville	3	1	200,0	0	8	-100,0	3	9	-66,7
Comté de Parkland	12	6	100,0	0	0	--	12	6	100,0
Ville de Spruce Grove	18	21	-14,3	16	24	-33,3	34	45	-24,4
Ville de St. Albert	10	9	11,1	2	2	0,0	12	11	9,1
Ville de Stony Plain	2	10	-80,0	68	12	466,7	70	22	218,2
Comté de Strathcona	16	31	-48,4	8	20	-60,0	24	51	-52,9
Comté de Sturgeon	10	7	42,9	0	0	--	10	7	42,9
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	1	200,0	2	0	--	5	1	400,0
Municipalités rurales	**100**	**121**	**-17,4**	**109**	**105**	**3,8**	**209**	**226**	**-7,5**
Tous les secteurs	**291**	**500**	**-41,8**	**662**	**691**	**-4,2**	**953**	**1 191**	**-20,0**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	13	19	-31,6	273	106	157,5	286	125	128,8
Nord-Est	29	24	20,8	14	19	-26,3	43	43	0,0
Nord-Ouest	17	36	-52,8	29	17	70,6	46	53	-13,2
Centre-Sud	7	12	-41,7	2	49	-95,9	9	61	-85,2
Sud-Est	40	73	-45,2	35	37	-5,4	75	110	-31,8
Sud-Ouest	46	118	-61,0	133	244	-45,5	179	362	-50,6
Ouest	39	97	-59,8	67	114	-41,2	106	211	-49,8
Ville d'Edmonton	**191**	**379**	**-49,6**	**553**	**586**	**-5,6**	**744**	**965**	**-22,9**
Ville de Beaumont	9	5	80,0	2	6	-66,7	11	11	0,0
Ville de Calmar	0	2	–	0	0	–	0	2	–
Ville de Devon	1	0	–	2	0	–	3	0	–
Ville de Fort Saskatchewan	2	16	-87,5	0	24	–	2	40	**
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Leduc	9	9	0,0	7	9	-22,2	16	18	-11,1
Comté de Leduc	5	3	66,7	2	0	–	7	3	133,3
Ville de Morinville	3	1	200,0	0	8	–	3	9	-66,7
Comté de Parkland	12	6	100,0	0	0	–	12	6	100,0
Ville de Spruce Grove	18	21	-14,3	16	24	-33,3	34	45	-24,4
Ville de St. Albert	10	9	11,1	2	2	0,0	12	11	9,1
Ville de Stony Plain	2	10	-80,0	68	12	466,7	70	22	218,2
Comté de Strathcona	16	31	-48,4	8	20	-60,0	24	51	-52,9
Comté de Sturgeon	10	7	42,9	0	0	–	10	7	42,9
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	3	1	200,0	2	0	–	5	1	400,0
Municipalités rurales	**100**	**121**	**-17,4**	**109**	**105**	**3,8**	**209**	**226**	**-7,5**
Tous les secteurs	**291**	**500**	**-41,8**	**662**	**691**	**-4,2**	**953**	**1 191**	**-20,0**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	3	-100,0	0	0	--	13	16	-18,8	0	0	--	13	19	-31,6
Nord-Est	2	1	100,0	0	0	--	27	23	17,4	0	0	--	29	24	20,8
Nord-Ouest	0	2	-100,0	0	1	-100,0	17	32	-46,9	0	1	-100,0	17	36	-52,8
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	6	10	-40,0	1	2	-50,0	7	12	-41,7
Sud-Est	0	0	--	1	1	0,0	39	72	-45,8	0	0	--	40	73	-45,2
Sud-Ouest	1	6	-83,3	1	0	--	44	112	-60,7	0	0	--	46	118	-61,0
Ouest	3	0	--	0	0	--	36	96	-62,5	0	1	-100,0	39	97	-59,8
Ville d'Edmonton	**6**	**12**	**-50,0**	**2**	**2**	**0,0**	**182**	**361**	**-49,6**	**1**	**4**	**-75,0**	**191**	**379**	**-49,6**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	9	5	80,0	0	0	--	9	5	80,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	1	0,0	0	0	--	1	15	-93,3	0	0	--	2	16	-87,5
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	1	0	--	0	0	--	8	9	-11,1	0	0	--	9	9	0,0
Comté de Leduc	3	0	--	0	0	--	1	2	-50,0	1	1	0,0	5	3	66,7
Ville de Morinville	2	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	3	1	200,0
Comté de Parkland	2	3	-33,3	1	0	--	4	2	100,0	5	1	400,0	12	6	100,0
Ville de Spruce Grove	1	0	--	2	0	--	15	21	-28,6	0	0	--	18	21	-14,3
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	10	9	11,1	0	0	--	10	9	11,1
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	1	10	-90,0	1	0	--	2	10	-80,0
Comté de Strathcona	1	5	-80,0	0	0	--	15	26	-42,3	0	0	--	16	31	-48,4
Comté de Sturgeon	3	2	50,0	0	0	--	6	4	50,0	1	1	0,0	10	7	42,9
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	1	100,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	3	1	200,0
Municipalités rurales	**16**	**12**	**33,3**	**3**	**0**	**--**	**73**	**106**	**-31,1**	**8**	**3**	**166,7**	**100**	**121**	**-17,4**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	3	-100,0	0	0	--	13	16	-18,8	0	0	--	13	19	-31,6
Nord-Est	2	1	100,0	0	0	--	27	23	17,4	0	0	--	29	24	20,8
Nord-Ouest	0	2	-100,0	0	1	-100,0	17	32	-46,9	0	1	-100,0	17	36	-52,8
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	6	10	-40,0	1	2	-50,0	7	12	-41,7
Sud-Est	0	0	--	1	1	0,0	39	72	-45,8	0	0	--	40	73	-45,2
Sud-Ouest	1	6	-83,3	1	0	--	44	112	-60,7	0	0	--	46	118	-61,0
Ouest	3	0	--	0	0	--	36	96	-62,5	0	1	-100,0	39	97	-59,8
Ville d'Edmonton	**6**	**12**	**-50,0**	**2**	**2**	**0,0**	**182**	**361**	**-49,6**	**1**	**4**	**-75,0**	**191**	**379**	**-49,6**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	9	5	80,0	0	0	--	9	5	80,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	1	0,0	0	0	--	1	15	-93,3	0	0	--	2	16	-87,5
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	1	0	--	0	0	--	8	9	-11,1	0	0	--	9	9	0,0
Comté de Leduc	3	0	--	0	0	--	1	2	-50,0	1	1	0,0	5	3	66,7
Ville de Morinville	2	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	3	1	200,0
Comté de Parkland	2	3	-33,3	1	0	--	4	2	100,0	5	1	400,0	12	6	100,0
Ville de Spruce Grove	1	0	--	2	0	--	15	21	-28,6	0	0	--	18	21	-14,3
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	10	9	11,1	0	0	--	10	9	11,1
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	1	10	-90,0	1	0	--	2	10	-80,0
Comté de Strathcona	1	5	-80,0	0	0	--	15	26	-42,3	0	0	--	16	31	-48,4
Comté de Sturgeon	3	2	50,0	0	0	--	6	4	50,0	1	1	0,0	10	7	42,9
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	1	100,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	3	1	200,0
Municipalités rurales	**16**	**12**	**33,3**	**3**	**0**	**--**	**73**	**106**	**-31,1**	**8**	**3**	**166,7**	**100**	**121**	**-17,4**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	10	0	260	260	0	0	0	3	273
Nord-Est	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Nord-Ouest	10	0	0	0	19	0	19	0	29
Centre-Sud	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Sud-Est	16	0	0	0	6	0	6	13	35
Sud-Ouest	28	0	86	86	0	9	9	10	133
Ouest	20	0	0	0	4	43	47	0	67
Ville d'Edmonton	**100**	**0**	**346**	**346**	**29**	**52**	**81**	**26**	**553**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	0	0	0	3	0	3	4	7
Comté de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	12	0	0	0	0	0	0	4	16
Ville de St. Albert	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Stony Plain	2	0	66	66	0	0	0	0	68
Comté de Strathcona	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**32**	**0**	**66**	**66**	**3**	**0**	**3**	**8**	**109**
Tous les secteurs	**132**	**0**	**412**	**412**	**32**	**52**	**84**	**34**	**662**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	10	0	260	260	0	0	0	3	273
Nord-Est	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Nord-Ouest	10	0	0	0	19	0	19	0	29
Centre-Sud	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Sud-Est	16	0	0	0	6	0	6	13	35
Sud-Ouest	28	0	86	86	0	9	9	10	133
Ouest	20	0	0	0	4	43	47	0	67
Ville d'Edmonton	**100**	**0**	**346**	**346**	**29**	**52**	**81**	**26**	**553**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	0	0	0	3	0	3	4	7
Comté de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	12	0	0	0	0	0	0	4	16
Ville de St. Albert	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Stony Plain	2	0	66	66	0	0	0	0	68
Comté de Strathcona	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**32**	**0**	**66**	**66**	**3**	**0**	**3**	**8**	**109**
Tous les secteurs	**132**	**0**	**412**	**412**	**32**	**52**	**84**	**34**	**662**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction, selon la zone - Janvier 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	135	81	66,7	1 439	2 641	-45,5	1 574	2 722	-42,2
Nord-Est	149	209	-28,7	246	393	-37,4	395	602	-34,4
Nord-Ouest	188	262	-28,2	478	667	-28,3	666	929	-28,3
Centre-Sud	104	83	25,3	423	320	32,2	527	403	30,8
Sud-Est	372	422	-11,8	562	907	-38,0	934	1 329	-29,7
Sud-Ouest	586	603	-2,8	1 668	3 324	-49,8	2 254	3 927	-42,6
Ouest	346	346	0,0	423	810	-47,8	769	1 156	-33,5
Ville d'Edmonton	**1 880**	**2 006**	**-6,3**	**5 239**	**9 062**	**-42,2**	**7 119**	**11 068**	**-35,7**
Ville de Beaumont	141	140	0,7	18	179	-89,9	159	319	-50,2
Ville de Calmar	5	18	-72,2	0	4	-100,0	5	22	-77,3
Ville de Devon	6	3	100,0	40	2	1 900,0	46	5	820,0
Ville de Fort Saskatchewan	46	51	-9,8	92	247	-62,8	138	298	-53,7
Ville de Gibbons	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Ville de Leduc	91	168	-45,8	77	340	-77,4	168	508	-66,9
Comté de Leduc	68	106	-35,8	2	4	-50,0	70	110	-36,4
Ville de Morinville	15	35	-57,1	8	47	-83,0	23	82	-72,0
Comté de Parkland	90	110	-18,2	0	0	--	90	110	-18,2
Ville de Spruce Grove	85	93	-8,6	136	360	-62,2	221	453	-51,2
Ville de St. Albert	76	108	-29,6	514	307	67,4	590	415	42,2
Ville de Stony Plain	53	43	23,3	91	292	-68,8	144	335	-57,0
Comté de Strathcona	132	148	-10,8	301	340	-11,5	433	488	-11,3
Comté de Sturgeon	60	76	-21,1	0	0	--	60	76	-21,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	14	18	-22,2	6	14	-57,1	20	32	-37,5
Municipalités rurales	**883**	**1 119**	**-21,1**	**1 285**	**2 136**	**-39,8**	**2 168**	**3 255**	**-33,4**
Tous les secteurs	**2 763**	**3 125**	**-11,6**	**6 524**	**11 198**	**-41,7**	**9 287**	**14 323**	**-35,2**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	4	7	-42,9	1	5	-80,0	117	57	105,3	13	12	8,3	135	81	66,7
Nord-Est	1	5	-80,0	1	2	-50,0	146	183	-20,2	1	19	-94,7	149	209	-28,7
Nord-Ouest	2	5	-60,0	0	4	-100,0	181	209	-13,4	5	44	-88,6	188	262	-28,2
Centre-Sud	4	1	300,0	1	3	-66,7	90	60	50,0	9	19	-52,6	104	83	25,3
Sud-Est	2	3	-33,3	2	4	-50,0	364	414	-12,1	4	1	300,0	372	422	-11,8
Sud-Ouest	15	14	7,1	0	3	-100,0	538	496	8,5	33	90	-63,3	586	603	-2,8
Ouest	13	14	-7,1	1	1	0,0	325	258	26,0	7	73	-90,4	346	346	0,0
Ville d'Edmonton	**41**	**49**	**-16,3**	**6**	**22**	**-72,7**	**1 761**	**1 677**	**5,0**	**72**	**258**	**-72,1**	**1 880**	**2 006**	**-6,3**
Ville de Beaumont	1	4	-75,0	0	0	–	124	132	-6,1	16	4	300,0	141	140	0,7
Ville de Calmar	0	0	–	0	0	–	5	16	-68,8	0	2	-100,0	5	18	-72,2
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	–	5	0	–	1	2	-50,0	6	3	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	1	0	–	0	0	–	3	25	-88,0	42	26	61,5	46	51	-9,8
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	1	-100,0	1	1	0,0	1	2	-50,0
Ville de Leduc	14	6	133,3	0	0	–	61	154	-60,4	16	8	100,0	91	168	-45,8
Comté de Leduc	14	20	-30,0	1	1	0,0	18	38	-52,6	35	47	-25,5	68	106	-35,8
Ville de Morinville	0	3	-100,0	0	0	–	0	7	-100,0	15	25	-40,0	15	35	-57,1
Comté de Parkland	20	25	-20,0	0	0	–	19	45	-57,8	51	40	27,5	90	110	-18,2
Ville de Spruce Grove	1	1	0,0	2	0	–	44	78	-43,6	38	14	171,4	85	93	-8,6
Ville de St. Albert	1	7	-85,7	0	0	–	13	34	-61,8	62	67	-7,5	76	108	-29,6
Ville de Stony Plain	0	5	-100,0	0	0	–	21	23	-8,7	32	15	113,3	53	43	23,3
Comté de Strathcona	7	11	-36,4	0	1	-100,0	25	40	-37,5	100	96	4,2	132	148	-10,8
Comté de Sturgeon	4	3	33,3	0	0	–	4	7	-42,9	52	66	-21,2	60	76	-21,1
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	3	6	-50,0	0	2	-100,0	2	5	-60,0	9	5	80,0	14	18	-22,2
Municipalités rurales	**66**	**92**	**-28,3**	**3**	**4**	**-25,0**	**344**	**605**	**-43,1**	**470**	**418**	**12,4**	**883**	**1 119**	**-21,1**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	72	4	265	269	39	1 012	1 051	47	1 439
Nord-Est	76	0	55	55	12	84	96	19	246
Nord-Ouest	38	0	184	184	103	153	256	0	478
Centre-Sud	56	0	62	62	4	298	302	3	423
Sud-Est	200	0	122	122	83	94	177	63	562
Sud-Ouest	278	48	521	569	109	601	710	111	1 668
Ouest	164	0	83	83	52	78	130	46	423
Ville d'Edmonton	**884**	**52**	**1 292**	**1 344**	**402**	**2 320**	**2 722**	**289**	**5 239**
Ville de Beaumont	18	0	0	0	0	0	0	0	18
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	8	0	0	0	0	32	32	0	40
Ville de Fort Saskatchewan	72	0	0	0	0	0	0	20	92
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	56	0	0	0	21	0	21	0	77
Comté de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Morinville	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	80	30	0	30	26	0	26	0	136
Ville de St. Albert	76	0	87	87	13	325	338	13	514
Ville de Stony Plain	46	33	0	33	0	12	12	0	91
Comté de Strathcona	52	0	172	172	14	56	70	7	301
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	4	6
Municipalités rurales	**420**	**63**	**259**	**322**	**74**	**425**	**499**	**44**	**1 285**
Tous les secteurs	**1 304**	**115**	**1 551**	**1 666**	**476**	**2 745**	**3 221**	**333**	**6 524**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - 2017 et 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	244	263	-7,2	204	338	-39,6	448	601	-25,5
Année	**244**	**263**	**-7,2**	**204**	**338**	**-39,6**	**448**	**601**	**-25,5**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - 2017 et 2016

	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Mois	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	291	500	-41,8	662	691	-4,2	953	1 191	-20,0
Année	**291**	**500**	**-41,8**	**662**	**691**	**-4,2**	**953**	**1 191**	**-20,0**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction - 2017 et 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	2 763	3 125	-11,6	6 524	11 198	-41,7	9 287	14 323	-35,2

Tableau 13 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	4	10	-60,0	0	2	-100,0	203	220	-7,7	37	31	19,4	244	263	-7,2
Année	**4**	**10**	**-60,0**	**0**	**2**	**-100,0**	**203**	**220**	**-7,7**	**37**	**31**	**19,4**	**244**	**263**	**-7,2**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	22	24	-8,3	5	2	150,0	255	467	-45,4	9	7	28,6	291	500	-41,8
Année	**22**	**24**	**-8,3**	**5**	**2**	**150,0**	**255**	**467**	**-45,4**	**9**	**7**	**28,6**	**291**	**500**	**-41,8**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	107	141	-24,1	9	26	-65,4	2 105	2 282	-7,8	542	676	-19,8	2 763	3 125	-11,6

Tableau 16 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	138	0	0	0	16	35	51	15	204
Année	**138**	**0**	**0**	**0**	**16**	**35**	**51**	**15**	**204**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	132	0	412	412	32	52	84	34	662
Année	**132**	**0**	**412**	**412**	**32**	**52**	**84**	**34**	**662**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Mois		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	1 304	115	1 551	1 666	476	2 745	3 221	333	6 524

Tableau 19 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	12	18	-33,3	374	65	475,4	386	83	365,1
Nord-Est	77	85	-9,4	117	52	125,0	194	137	41,6
Nord-Ouest	67	123	-45,5	242	155	56,1	309	278	11,2
Centre-Sud	3	8	-62,5	34	21	61,9	37	29	27,6
Sud-Est	86	107	-19,6	302	141	114,2	388	248	56,5
Sud-Ouest	75	95	-21,1	698	250	179,2	773	345	124,1
Ouest	40	60	-33,3	104	86	20,9	144	146	-1,4
Ville d'Edmonton	**360**	**496**	**-27,4**	**1 871**	**770**	**143,0**	**2 231**	**1 266**	**76,2**
Ville de Beaumont	18	17	5,9	15	11	36,4	33	28	17,9
Ville de Calmar	3	5	-40,0	0	0	--	3	5	-40,0
Ville de Devon	3	1	200,0	0	0	--	3	1	200,0
Ville de Fort Saskatchewan	23	68	-66,2	46	90	-48,9	69	158	-56,3
Ville de Gibbons	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Leduc	29	53	-45,3	32	43	-25,6	61	96	-36,5
Comte de Leduc	12	4	200,0	0	0	--	12	4	200,0
Ville de Morinville	9	7	28,6	20	7	185,7	29	14	107,1
Comte de Parkland	10	7	42,9	0	0	--	10	7	42,9
Ville de Spruce Grove	48	61	-21,3	144	172	-16,3	192	233	-17,6
Ville de St. Albert	34	35	-2,9	148	16	825,0	182	51	256,9
Ville de Stony Plain	24	29	-17,2	104	39	166,7	128	68	88,2
Comte de Strathcona	25	34	-26,5	99	85	16,5	124	119	4,2
Comte de Sturgeon	4	3	33,3	0	0	--	4	3	33,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	4	2	100,0	4	0	--	8	2	300,0
Municipalités rurales	**247**	**326**	**-24,2**	**612**	**463**	**32,2**	**859**	**789**	**8,9**
Tous les secteurs	**607**	**822**	**-26,2**	**2 483**	**1 233**	**101,4**	**3 090**	**2 055**	**50,4**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	607	822	-26,2	2 483	1 233	101,4	3 090	2 055	50,4

Tableau 21 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	6	-83,3	1	0	--	10	12	-16,7	0	0	--	12	18	-33,3
Nord-Est	1	1	0,0	0	0	--	76	84	-9,5	0	0	--	77	85	-9,4
Nord-Ouest	1	0	--	0	2	-100,0	65	120	-45,8	1	1	0,0	67	123	-45,5
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	2	8	-75,0	1	0	--	3	8	-62,5
Sud-Est	0	1	-100,0	2	0	--	84	106	-20,8	0	0	--	86	107	-19,6
Sud-Ouest	2	2	0,0	1	0	--	72	93	-22,6	0	0	--	75	95	-21,1
Ouest	2	0	--	0	0	--	38	60	-36,7	0	0	--	40	60	-33,3
Ville d'Edmonton	**7**	**10**	**-30,0**	**4**	**2**	**100,0**	**347**	**483**	**-28,2**	**2**	**1**	**100,0**	**360**	**496**	**-27,4**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	17	17	0,0	0	0	--	18	17	5,9
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	3	5	-40,0	0	0	--	3	5	-40,0
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	2	1	100,0	0	0	--	3	1	200,0
Ville de Fort Saskatchewan	1	1	0,0	1	1	0,0	21	66	-68,2	0	0	--	23	68	-66,2
Ville de Gibbons	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Leduc	6	6	0,0	0	1	-100,0	23	46	-50,0	0	0	--	29	53	-45,3
Comté de Leduc	2	2	0,0	0	0	--	10	2	400,0	0	0	--	12	4	200,0
Ville de Morinville	3	3	0,0	0	2	-100,0	6	2	200,0	0	0	--	9	7	28,6
Comté de Parkland	0	3	-100,0	0	0	--	4	3	33,3	6	1	500,0	10	7	42,9
Ville de Spruce Grove	1	1	0,0	3	0	--	44	60	-26,7	0	0	--	48	61	-21,3
Ville de St. Albert	4	7	-42,9	0	0	--	30	28	7,1	0	0	--	34	35	-2,9
Ville de Stony Plain	3	2	50,0	0	0	--	20	26	-23,1	1	1	0,0	24	29	-17,2
Comté de Strathcona	6	7	-14,3	0	0	--	19	27	-29,6	0	0	--	25	34	-26,5
Comté de Sturgeon	0	1	-100,0	0	0	--	4	2	100,0	0	0	--	4	3	33,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	4	2	100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	4	2	100,0
Municipalités rurales	**33**	**35**	**-5,7**	**4**	**4**	**0,0**	**203**	**285**	**-28,8**	**7**	**2**	**250,0**	**247**	**326**	**-24,2**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	40	45	-11,1	8	6	33,3	550	768	-28,4	9	3	200,0	607	822	-26,2

Tableau 23 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	25	0	328	328	8	9	17	4	374
Nord-Est	32	0	15	15	6	61	67	3	117
Nord-Ouest	29	0	0	0	33	180	213	0	242
Centre-Sud	4	0	0	0	0	29	29	1	34
Sud-Est	67	0	0	0	40	175	215	20	302
Sud-Ouest	46	44	424	468	14	163	177	7	698
Ouest	25	0	0	0	16	56	72	7	104
Ville d'Edmonton	**228**	**44**	**767**	**811**	**117**	**673**	**790**	**42**	**1 871**
Ville de Beaumont	9	0	0	0	0	3	3	3	15
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	26	6	6	12	4	0	4	4	46
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	5	2	0	2	5	0	5	20	32
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	18	18	0	0	0	0	20
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	45	30	9	39	4	44	48	12	144
Ville de St. Albert	31	0	110	110	7	0	7	0	148
Ville de Stony Plain	14	0	84	84	4	0	4	2	104
Comté de Strathcona	26	0	43	43	3	24	27	3	99
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	4	4	0	0	0	0	4
Municipalités rurales	**158**	**38**	**274**	**312**	**27**	**71**	**98**	**44**	**612**
Tous les secteurs	**386**	**82**	**1 041**	**1 123**	**144**	**744**	**888**	**86**	**2 483**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	386	82	1 041	1 123	144	744	888	86	2 483

Tableau 25 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Janvier 2017

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	3	0	2	3	1	0	1	0	0	0	0	0	2	12
Nord-Est	10	4	12	7	5	2	2	3	1	2	3	9	17	77
Nord-Ouest	7	6	8	5	5	2	3	0	3	0	4	3	21	67
Centre-Sud	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
Sud-Est	11	4	9	8	7	8	5	5	3	0	1	0	25	86
Sud-Ouest	11	10	0	2	1	4	3	1	5	5	0	3	30	75
Ouest	6	1	3	1	1	0	3	1	2	0	3	1	18	40
Ville d'Edmonton	**50**	**26**	**34**	**26**	**20**	**16**	**17**	**10**	**14**	**7**	**11**	**16**	**113**	**360**
Ville de Beaumont	0	1	2	1	0	0	2	1	2	3	1	0	5	18
Ville de Calmar	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	3
Ville de Devon	0	1	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	3
Ville de Fort Saskatchewan	1	2	2	0	1	2	0	0	1	0	1	3	10	23
Ville de Gibbons	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Leduc	4	1	3	0	3	2	0	0	1	2	1	1	11	29
Comté de Leduc	1	1	2	0	0	3	1	0	0	2	0	1	1	12
Ville de Morinville	0	0	2	0	1	1	0	0	0	1	1	0	3	9
Comté de Parkland	1	2	1	0	0	0	0	1	0	0	0	1	4	10
Ville de Spruce Grove	10	2	4	2	0	5	2	0	1	1	1	1	19	48
Ville de St. Albert	4	4	0	6	8	1	1	1	0	0	1	3	5	34
Ville de Stony Plain	0	2	4	0	0	0	0	3	0	2	0	1	12	24
Comté de Strathcona	10	0	1	0	2	0	1	0	3	0	0	1	7	25
Comté de Sturgeon	1	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	2	4
Municipalités rurales	**33**	**19**	**21**	**9**	**18**	**14**	**7**	**6**	**10**	**11**	**6**	**13**	**80**	**247**
Tous les secteurs	**83**	**45**	**55**	**35**	**38**	**30**	**24**	**16**	**24**	**18**	**17**	**29**	**193**	**607**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Janvier 2017

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	238	2	5	2	26	2	0	6	0	88	0	2	3	374
Nord-Est	1	64	4	4	14	2	5	4	5	2	2	0	10	117
Nord-Ouest	12	89	11	23	1	1	25	0	16	0	0	0	64	242
Centre-Sud	0	21	0	0	0	1	0	12	0	0	0	0	0	34
Sud-Est	5	16	105	12	7	8	73	20	14	15	2	0	25	302
Sud-Ouest	26	110	163	4	146	95	35	24	5	3	7	4	76	698
Ouest	14	33	1	15	4	0	8	8	0	7	3	0	11	104
Ville d'Edmonton	**296**	**335**	**289**	**60**	**198**	**109**	**146**	**74**	**40**	**115**	**14**	**6**	**189**	**1 871**
Ville de Beaumont	2	2	0	3	0	0	3	2	0	1	0	0	2	15
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	0	5	4	9	5	6	4	1	0	2	9	46
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	7	0	8	10	0	4	1	0	0	0	1	0	1	32
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	18	0	0	0	0	0	2	20
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	8	4	5	32	7	3	40	1	6	0	3	1	34	144
Ville de St. Albert	0	6	117	1	14	1	0	2	0	0	3	1	3	148
Ville de Stony Plain	58	0	3	2	1	28	4	0	0	0	1	0	7	104
Comté de Strathcona	5	0	0	1	39	2	3	0	3	0	3	0	43	99
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4
Municipalités rurales	**80**	**13**	**133**	**58**	**65**	**47**	**74**	**11**	**13**	**2**	**11**	**4**	**101**	**612**
Tous les secteurs	**376**	**348**	**422**	**118**	**263**	**156**	**220**	**85**	**53**	**117**	**25**	**10**	**290**	**2 483**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Janvier 2017

Area	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	3	6	2	0	1	12
Nord-Est	0	8	31	26	10	2	77
Nord-Ouest	0	7	13	28	15	4	67
Centre-Sud	0	0	0	1	0	2	3
Sud-Est	0	6	37	19	12	12	86
Sud-Ouest	1	4	11	25	14	20	75
Ouest	0	3	9	15	5	8	40
Ville d'Edmonton	**1**	**31**	**107**	**116**	**56**	**49**	**360**
Ville de Beaumont	0	1	2	11	4	0	18
Ville de Calmar	0	3	0	0	0	0	3
Ville de Devon	0	0	1	2	0	0	3
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	9	8	3	2	23
Ville de Gibbons	0	1	0	0	0	0	1
Ville de Leduc	0	8	9	6	1	5	29
Comté de Leduc	0	0	0	0	2	10	12
Ville de Morinville	0	3	3	3	0	0	9
Comté de Parkland	5	0	0	1	0	4	10
Ville de Spruce Grove	0	18	14	9	4	3	48
Ville de St. Albert	0	0	4	7	9	14	34
Ville de Stony Plain	0	4	11	3	0	6	24
Comté de Strathcona	0	2	4	10	5	4	25
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	4	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	2	1	0	1	0	4
Municipalités rurales	**5**	**43**	**58**	**60**	**29**	**52**	**247**
Tous les secteurs	**6**	**74**	**165**	**176**	**85**	**101**	**607**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2017

Mois	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	6	74	165	176	85	101	607

Tableau 29a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Janvier 2017

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	2	3	4	0	3	12
Nord-Est	0	7	6	7	3	0	23
Nord-Ouest	0	2	6	3	2	0	13
Centre-Sud	0	0	0	0	1	4	5
Sud-Est	1	11	8	5	5	5	35
Sud-Ouest	0	10	13	10	6	7	46
Ouest	0	11	14	12	2	4	43
Ville d'Edmonton	**1**	**43**	**50**	**41**	**19**	**23**	**177**
Ville de Beaumont	1	1	7	3	0	0	12
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	1	0	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	2	1	0	1	5
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	5	3	2	0	0	10
Comté de Leduc	1	0	0	2	1	0	4
Ville de Morinville	0	4	2	0	0	0	6
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	1	1
Ville de Spruce Grove	0	2	4	2	0	0	8
Ville de St. Albert	0	0	2	2	1	3	8
Ville de Stony Plain	0	1	0	0	1	0	2
Comté de Strathcona	0	1	1	1	0	1	4
Comté de Sturgeon	3	1	0	0	2	6	12
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**5**	**16**	**21**	**14**	**5**	**12**	**73**
Tous les secteurs	**6**	**59**	**71**	**55**	**24**	**35**	**250**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2017

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	2	3	4	0	3	12
Nord-Est	0	7	6	7	3	0	23
Nord-Ouest	0	2	6	3	2	0	13
Centre-Sud	0	0	0	0	1	4	5
Sud-Est	1	11	8	5	5	5	35
Sud-Ouest	0	10	13	10	6	7	46
Ouest	0	11	14	12	2	4	43
Ville d'Edmonton	**1**	**43**	**50**	**41**	**19**	**23**	**177**
Ville de Beaumont	1	1	7	3	0	0	12
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	1	0	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	0	1	2	1	0	1	5
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	5	3	2	0	0	10
Comté de Leduc	1	0	0	2	1	0	4
Ville de Morinville	0	4	2	0	0	0	6
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	1	1
Ville de Spruce Grove	0	2	4	2	0	0	8
Ville de St. Albert	0	0	2	2	1	3	8
Ville de Stony Plain	0	1	0	0	1	0	2
Comté de Strathcona	0	1	1	1	0	1	4
Comté de Sturgeon	3	1	0	0	2	6	12
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**5**	**16**	**21**	**14**	**5**	**12**	**73**
Tous les secteurs	**6**	**59**	**71**	**55**	**24**	**35**	**250**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	13	14	-7,1	48	108	-55,6	61	122	-50,0
Nord-Est	25	31	-19,4	20	26	-23,1	45	57	-21,1
Nord-Ouest	14	41	-65,9	23	27	-14,8	37	68	-45,6
Centre-Sud	5	14	-64,3	4	43	-90,7	9	57	-84,2
Sud-Est	35	55	-36,4	47	33	42,4	82	88	-6,8
Sud-Ouest	46	94	-51,1	130	290	-55,2	176	384	-54,2
Ouest	43	83	-48,2	60	95	-36,8	103	178	-42,1
Ville d'Edmonton	**181**	**332**	**-45,5**	**332**	**622**	**-46,6**	**513**	**954**	**-46,2**
Ville de Beaumont	12	6	100,0	2	6	-66,7	14	12	16,7
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Devon	1	0	--	2	0	--	3	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	5	16	-68,8	9	10	-10,0	14	26	-46,2
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	10	7	42,9	79	5	1 480,0	89	12	641,7
Comté de Leduc	4	3	33,3	2	0	--	6	3	100,0
Ville de Morinville	6	2	200,0	1	1	0,0	7	3	133,3
Comté de Parkland	12	8	50,0	0	0	--	12	8	50,0
Ville de Spruce Grove	8	17	-52,9	18	24	-25,0	26	41	-36,6
Ville de St. Albert	9	9	0,0	3	5	-40,0	12	14	-14,3
Ville de Stony Plain	2	5	-60,0	31	5	520,0	33	10	230,0
Comté de Strathcona	6	32	-81,3	10	10	0,0	16	42	-61,9
Comté de Sturgeon	12	8	50,0	0	0	--	12	8	50,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	2	0,0	4	0	--	6	2	200,0
Municipalités rurales	**89**	**116**	**-23,3**	**161**	**66**	**143,9**	**250**	**182**	**37,4**
Tous les secteurs	**270**	**448**	**-39,7**	**493**	**688**	**-28,3**	**763**	**1 136**	**-32,8**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	13	14	-7,1	48	108	-55,6	61	122	-50,0
Nord-Est	25	31	-19,4	20	26	-23,1	45	57	-21,1
Nord-Ouest	14	41	-65,9	23	27	-14,8	37	68	-45,6
Centre-Sud	5	14	-64,3	4	43	-90,7	9	57	-84,2
Sud-Est	35	55	-36,4	47	33	42,4	82	88	-6,8
Sud-Ouest	46	94	-51,1	130	290	-55,2	176	384	-54,2
Ouest	43	83	-48,2	60	95	-36,8	103	178	-42,1
Ville d'Edmonton	**181**	**332**	**-45,5**	**332**	**622**	**-46,6**	**513**	**954**	**-46,2**
Ville de Beaumont	12	6	100,0	2	6	-66,7	14	12	16,7
Ville de Calmar	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Ville de Devon	1	0	--	2	0	--	3	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	5	16	-68,8	9	10	-10,0	14	26	-46,2
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	10	7	42,9	79	5	1 480,0	89	12	641,7
Comté de Leduc	4	3	33,3	2	0	--	6	3	100,0
Ville de Morinville	6	2	200,0	1	1	0,0	7	3	133,3
Comté de Parkland	12	8	50,0	0	0	--	12	8	50,0
Ville de Spruce Grove	8	17	-52,9	18	24	-25,0	26	41	-36,6
Ville de St. Albert	9	9	0,0	3	5	-40,0	12	14	-14,3
Ville de Stony Plain	2	5	-60,0	31	5	520,0	33	10	230,0
Comté de Strathcona	6	32	-81,3	10	10	0,0	16	42	-61,9
Comté de Sturgeon	12	8	50,0	0	0	--	12	8	50,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	2	0,0	4	0	--	6	2	200,0
Municipalités rurales	**89**	**116**	**-23,3**	**161**	**66**	**143,9**	**250**	**182**	**37,4**
Tous les secteurs	**270**	**448**	**-39,7**	**493**	**688**	**-28,3**	**763**	**1 136**	**-32,8**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	3	-100.0	0	0	--	13	11	18.2	0	0	--	13	14	-7.1
Nord-Est	1	1	0.0	0	0	--	24	30	-20.0	0	0	--	25	31	-19.4
Nord-Ouest	0	2	-100.0	0	1	-100.0	14	37	-62.2	0	1	-100.0	14	41	-65.9
Centre-Sud	0	1	-100.0	0	0	--	5	11	-54.5	0	2	-100.0	5	14	-64.3
Sud-Est	0	0	--	1	1	0.0	34	54	-37.0	0	0	--	35	55	-36.4
Sud-Ouest	1	6	-83.3	1	0	--	44	88	-50.0	0	0	--	46	94	-51.1
Ouest	3	0	--	0	0	--	40	82	-51.2	0	1	-100.0	43	83	-48.2
Ville d'Edmonton	**5**	**13**	**-61,5**	**2**	**2**	**0,0**	**174**	**313**	**-44,4**	**0**	**4**	**-100,0**	**181**	**332**	**-45,5**
Ville de Beaumont	0	1	-100.0	0	0	--	12	5	140.0	0	0	--	12	6	100.0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	1	-100.0	0	0	--	0	1	-100.0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	1	0.0	0	0	--	4	15	-73.3	0	0	--	5	16	-68.8
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	1	-100.0	0	0	--	10	6	66.7	0	0	--	10	7	42.9
Comte de Leduc	3	0	--	0	0	--	0	2	-100.0	1	1	0.0	4	3	33.3
Ville de Morinville	2	0	--	0	0	--	4	2	100.0	0	0	--	6	2	200.0
Comte de Parkland	3	3	0.0	1	0	--	4	3	33.3	4	2	100.0	12	8	50.0
Ville de Spruce Grove	1	0	--	1	0	--	6	17	-64.7	0	0	--	8	17	-52.9
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	9	9	0.0	0	0	--	9	9	0.0
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	1	5	-80.0	1	0	--	2	5	-60.0
Comte de Strathcona	1	4	-75.0	0	0	--	5	28	-82.1	0	0	--	6	32	-81.3
Comte de Sturgeon	3	2	50.0	0	0	--	7	4	75.0	2	2	0.0	12	8	50.0
Premieres nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	1	0.0	0	0	--	1	1	0.0	0	0	--	2	2	0.0
Municipalités rurales	**15**	**13**	**15,4**	**2**	**0**	**--**	**64**	**98**	**-34,7**	**8**	**5**	**60,0**	**89**	**116**	**-23,3**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	3	-100.0	0	0	--	13	11	18.2	0	0	--	13	14	-7.1
Nord-Est	1	1	0.0	0	0	--	24	30	-20.0	0	0	--	25	31	-19.4
Nord-Ouest	0	2	-100.0	0	1	-100.0	14	37	-62.2	0	1	-100.0	14	41	-65.9
Centre-Sud	0	1	-100.0	0	0	--	5	11	-54.5	0	2	-100.0	5	14	-64.3
Sud-Est	0	0	--	1	1	0.0	34	54	-37.0	0	0	--	35	55	-36.4
Sud-Ouest	1	6	-83.3	1	0	--	44	88	-50.0	0	0	--	46	94	-51.1
Ouest	3	0	--	0	0	--	40	82	-51.2	0	1	-100.0	43	83	-48.2
Ville d'Edmonton	**5**	**13**	**-61.5**	**2**	**2**	**0.0**	**174**	**313**	**-44.4**	**0**	**4**	**-100.0**	**181**	**332**	**-45.5**
Ville de Beaumont	0	1	-100.0	0	0	--	12	5	140.0	0	0	--	12	6	100.0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	1	-100.0	0	0	--	0	1	-100.0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	1	0.0	0	0	--	4	15	-73.3	0	0	--	5	16	-68.8
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	1	-100.0	0	0	--	10	6	66.7	0	0	--	10	7	42.9
Comté de Leduc	3	0	--	0	0	--	0	2	-100.0	1	1	0.0	4	3	33.3
Ville de Morinville	2	0	--	0	0	--	4	2	100.0	0	0	--	6	2	200.0
Comté de Parkland	3	3	0.0	1	0	--	4	3	33.3	4	2	100.0	12	8	50.0
Ville de Spruce Grove	1	0	--	1	0	--	6	17	-64.7	0	0	--	8	17	-52.9
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	9	9	0.0	0	0	--	9	9	0.0
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	1	5	-80.0	1	0	--	2	5	-60.0
Comté de Strathcona	1	4	-75.0	0	0	--	5	28	-82.1	0	0	--	6	32	-81.3
Comté de Sturgeon	3	2	50.0	0	0	--	7	4	75.0	2	2	0.0	12	8	50.0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	1	0.0	0	0	--	1	1	0.0	0	0	--	2	2	0.0
Municipalités rurales	**15**	**13**	**15.4**	**2**	**0**	**--**	**64**	**98**	**-34.7**	**8**	**5**	**60.0**	**89**	**116**	**-23.3**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	13	0	34	34	0	0	0	1	48
Nord-Est	19	0	1	1	0	0	0	0	20
Nord-Ouest	2	0	0	0	15	6	21	0	23
Centre-Sud	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Sud-Est	17	0	0	0	14	4	18	12	47
Sud-Ouest	27	2	86	88	1	3	4	11	130
Ouest	16	0	0	0	5	39	44	0	60
Ville d'Edmonton	**98**	**2**	**121**	**123**	**35**	**52**	**87**	**24**	**332**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	7	0	2	2	0	0	0	0	9
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	3	0	76	76	0	0	0	0	79
Comté de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Morinville	0	0	1	1	0	0	0	0	1
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	12	0	0	0	1	1	2	4	18
Ville de St. Albert	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Ville de Stony Plain	1	0	28	28	1	0	1	1	31
Comté de Strathcona	5	0	0	0	2	3	5	0	10
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	2	0	2	0	4
Municipalités rurales	**39**	**0**	**107**	**107**	**6**	**4**	**10**	**5**	**161**
Tous les secteurs	**137**	**2**	**228**	**230**	**41**	**56**	**97**	**29**	**493**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	13	0	34	34	0	0	0	1	48
Nord-Est	19	0	1	1	0	0	0	0	20
Nord-Ouest	2	0	0	0	15	6	21	0	23
Centre-Sud	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Sud-Est	17	0	0	0	14	4	18	12	47
Sud-Ouest	27	2	86	88	1	3	4	11	130
Ouest	16	0	0	0	5	39	44	0	60
Ville d'Edmonton	**98**	**2**	**121**	**123**	**35**	**52**	**87**	**24**	**332**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	7	0	2	2	0	0	0	0	9
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	3	0	76	76	0	0	0	0	79
Comte de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Morinville	0	0	1	1	0	0	0	0	1
Comte de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	12	0	0	0	1	1	2	4	18
Ville de St. Albert	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Ville de Stony Plain	1	0	28	28	1	0	1	1	31
Comte de Strathcona	5	0	0	0	2	3	5	0	10
Comte de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premieres nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	2	0	2	0	4
Municipalités rurales	**39**	**0**	**107**	**107**	**6**	**4**	**10**	**5**	**161**
Tous les secteurs	**137**	**2**	**228**	**230**	**41**	**56**	**97**	**29**	**493**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Edmonton
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2017

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	.	.	.	.	660 198	507 600	.	.	660 198	507 600
Nord-Est	.	.	.	.	479 123	489 473	.	.	479 123	489 473
Nord-Ouest	.	.	.	.	500 407	485 980	.	.	500 407	485 980
Centre-Sud	.	.	.	.	1 349 780	1 200 000	.	.	1 349 780	1 200 000
Sud-Est	.	.	475 000	475 000	518 593	467 450	.	.	517 347	469 900
Sud-Ouest	340 000	340 000	490 000	490 000	580 396	523 290	.	.	573 204	497 340
Ouest	450 867	437 600	.	.	502 295	489 210	.	.	498 707	488 520
Ville d'Edmonton	**423 150**	**408 300**	**482 500**	**482 500**	**558 233**	**493 000**	**.**	**.**	**554 324**	**490 000**
Ville de Beaumont	.	.	.	.	460 705	466 830	.	.	460 705	466 830
Ville de Calmar	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Devon	.	.	.	.	575 000	575 000	.	.	575 000	575 000
Ville de Fort Saskatchewan	420 000	420 000	.	.	583 625	470 250	.	.	550 900	433 000
Ville de Gibbons	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Leduc	.	.	.	.	406 155	396 827	.	.	406 155	396 827
Comté de Leduc	565 942	552 987	.	.	.	.	200 000	200 000	474 457	542 007
Ville de Morinville	315 000	315 000	.	.	428 475	432 000	.	.	390 650	369 500
Comté de Parkland	799 000	799 000	.	.	.	.	.	.	799 000	799 000
Ville de Spruce Grove	360 000	360 000	435 000	435 000	465 067	447 500	.	.	448 175	422 500
Ville de St. Albert	.	.	.	.	671 477	602 895	.	.	671 477	602 895
Ville de Stony Plain	.	.	.	.	600 515	600 515	365 000	365 000	482 758	482 758
Comté de Strathcona	330 000	330 000	.	.	644 452	550 000	.	.	565 839	491 678
Comté de Sturgeon	383 333	310 000	.	.	801 414	750 000	152 500	152 500	588 742	695 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**448 902**	**390 000**	**435 000**	**435 000**	**544 989**	**493 825**	**217 500**	**182 500**	**509 743**	**484 500**
Tous les secteurs	**442 464**	**399 500**	**466 667**	**475 000**	**554 965**	**493 000**	**217 500**	**182 500**	**541 306**	**488 997**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Edmonton
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	.	.	.	.	660 198	507 600	.	.	660 198	507 600
Nord-Est	.	.	.	.	479 123	489 473	.	.	479 123	489 473
Nord-Ouest	.	.	.	.	500 407	485 980	.	.	500 407	485 980
Centre-Sud	.	.	.	.	1 349 780	1 200 000	.	.	1 349 780	1 200 000
Sud-Est	.	.	475 000	475 000	518 593	467 450	.	.	517 347	489 900
Sud-Ouest	340 000	340 000	490 000	490 000	580 396	523 290	.	.	573 204	497 340
Ouest	450 867	437 600	.	.	502 295	489 210	.	.	498 707	488 520
Ville d'Edmonton	**423 150**	**408 300**	**482 500**	**482 500**	**558 233**	**493 000**	**.**	**.**	**554 324**	**490 000**
Ville de Beaumont	.	.	.	.	460 705	466 830	.	.	460 705	466 830
Ville de Calmar	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Devon	.	.	.	.	575 000	575 000	.	.	575 000	575 000
Ville de Fort Saskatchewan	420 000	420 000	.	.	583 625	470 250	.	.	550 900	433 000
Ville de Gibbons	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Leduc	.	.	.	.	406 155	396 827	.	.	406 155	396 827
Comte de Leduc	565 942	552 987	.	.	.	.	200 000	200 000	474 457	542 007
Ville de Morinville	315 000	315 000	.	.	428 475	432 000	.	.	390 650	369 500
Comte de Parkland	799 000	799 000	.	.	.	.	.	.	799 000	799 000
Ville de Spruce Grove	360 000	360 000	435 000	435 000	465 067	447 500	.	.	448 175	422 500
Ville de St. Albert	.	.	.	.	671 477	602 895	.	.	671 477	602 895
Ville de Stony Plain	.	.	.	.	600 515	600 515	365 000	365 000	482 758	482 758
Comte de Strathcona	330 000	330 000	.	.	644 452	550 000	.	.	565 839	491 678
Comte de Sturgeon	383 333	310 000	.	.	801 414	750 000	152 500	152 500	588 742	695 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**448 902**	**390 000**	**435 000**	**435 000**	**544 989**	**493 825**	**217 500**	**182 500**	**509 743**	**484 500**
Tous les secteurs	**442 464**	**399 500**	**466 667**	**475 000**	**554 965**	**493 000**	**217 500**	**182 500**	**541 306**	**488 997**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	1	200,0	13	8	62,5	16	9	77,8
Nord-Est	6	15	-60,0	7	17	-58,8	13	32	-59,4
Nord-Ouest	4	14	-71,4	6	14	-57,1	10	28	-64,3
Centre-Sud	0	5	-100,0	2	2	0,0	2	7	-71,4
Sud-Est	6	7	-14,3	17	12	41,7	23	19	21,1
Sud-Ouest	11	11	0,0	32	135	-76,3	43	146	-70,5
Ouest	10	6	66,7	3	11	-72,7	13	17	-23,5
Ville d'Edmonton	**40**	**59**	**-32,2**	**80**	**199**	**-59,8**	**120**	**258**	**-53,5**
Ville de Beaumont	3	1	200,0	2	0	--	5	1	400,0
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	4	7	-42,9	9	6	50,0	13	13	0,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	5	4	25,0	79	1	7 800,0	84	5	1 580,0
Comté de Leduc	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Morinville	3	1	200,0	1	0	--	4	1	300,0
Comté de Parkland	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Ville de Spruce Grove	0	6	-100,0	10	8	25,0	10	14	-28,6
Ville de St. Albert	3	3	0,0	1	3	-66,7	4	6	-33,3
Ville de Stony Plain	0	1	-100,0	21	0	--	21	1	2 000,0
Comté de Strathcona	0	6	-100,0	7	4	75,0	7	10	-30,0
Comté de Sturgeon	3	1	200,0	0	0	--	3	1	200,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	1	-100,0	2	0	--	2	1	100,0
Municipalités rurales	**22**	**35**	**-37,1**	**132**	**22**	**500,0**	**154**	**57**	**170,2**
Tous les secteurs	**62**	**94**	**-34,0**	**212**	**221**	**-4,1**	**274**	**315**	**-13,0**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	1	200,0	13	8	62,5	16	9	77,8
Nord-Est	6	15	-60,0	7	17	-58,8	13	32	-59,4
Nord-Ouest	4	14	-71,4	6	14	-57,1	10	28	-64,3
Centre-Sud	0	5	--	2	2	0,0	2	7	-71,4
Sud-Est	6	7	-14,3	17	12	41,7	23	19	21,1
Sud-Ouest	11	11	0,0	32	135	-76,3	43	146	-70,5
Ouest	10	6	66,7	3	11	-72,7	13	17	-23,5
Ville d'Edmonton	**40**	**59**	**-32,2**	**80**	**199**	**-59,8**	**120**	**258**	**-53,5**
Ville de Beaumont	3	1	200,0	2	0	--	5	1	400,0
Ville de Calmar	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	4	7	-42,9	9	6	50,0	13	13	0,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	5	4	25,0	79	1	7 800,0	84	5	1 580,0
Comté de Leduc	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Morinville	3	1	200,0	1	0	--	4	1	300,0
Comté de Parkland	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Ville de Spruce Grove	0	6	--	10	8	25,0	10	14	-28,6
Ville de St. Albert	3	3	0,0	1	3	-66,7	4	6	-33,3
Ville de Stony Plain	0	1	--	21	0	--	21	1	2 000,0
Comté de Strathcona	0	6	--	7	4	75,0	7	10	-30,0
Comté de Sturgeon	3	1	200,0	0	0	--	3	1	200,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	1	--	2	0	--	2	1	100,0
Municipalités rurales	**22**	**35**	**-37,1**	**132**	**22**	**500,0**	**154**	**57**	**170,2**
Tous les secteurs	**62**	**94**	**-34,0**	**212**	**221**	**-4,1**	**274**	**315**	**-13,0**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	1	-100,0	0	0	--	3	0	--	0	0	--	3	1	200,0
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	6	15	-60,0	0	0	--	6	15	-60,0
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	4	14	-71,4	0	0	--	4	14	-71,4
Centre-Sud	0	1	-100,0	0	0	--	0	4	-100,0	0	0	--	0	5	-100,0
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	6	7	-14,3	0	0	--	6	7	-14,3
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	11	11	0,0	0	0	--	11	11	0,0
Ouest	1	0	--	0	0	--	9	6	50,0	0	0	--	10	6	66,7
Ville d'Edmonton	**1**	**2**	**-50,0**	**0**	**0**	**--**	**39**	**57**	**-31,6**	**0**	**0**	**--**	**40**	**59**	**-32,2**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	--	3	0	--	0	0	--	3	1	200,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	4	7	-42,9	0	0	--	4	7	-42,9
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	1	-100,0	0	0	--	5	3	66,7	0	0	--	5	4	25,0
Comté de Leduc	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	3	1	200,0	0	0	--	3	1	200,0
Comté de Parkland	1	1	0,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0	1	3	-66,7
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	0	6	-100,0	0	0	--	0	6	-100,0
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	3	3	0,0	0	0	--	3	3	0,0
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Comté de Strathcona	0	0	--	0	0	--	0	6	-100,0	0	0	--	0	6	-100,0
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	2	0	--	1	1	0,0	3	1	200,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Municipalités rurales	**1**	**3**	**-66,7**	**0**	**0**	**--**	**20**	**30**	**-33,3**	**1**	**2**	**-50,0**	**22**	**35**	**-37,1**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	1	-100,0	0	0	--	3	0	--	0	0	--	3	1	200,0
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	6	15	-60,0	0	0	--	6	15	-60,0
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	4	14	-71,4	0	0	--	4	14	-71,4
Centre-Sud	0	1	-100,0	0	0	--	0	4	-100,0	0	0	--	0	5	-100,0
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	6	7	-14,3	0	0	--	6	7	-14,3
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	11	11	0,0	0	0	--	11	11	0,0
Ouest	1	0	--	0	0	--	9	6	50,0	0	0	--	10	6	66,7
Ville d'Edmonton	**1**	**2**	**-50,0**	**0**	**0**	**--**	**39**	**57**	**-31,6**	**0**	**0**	**--**	**40**	**59**	**-32,2**
Ville de Beaumont	0	1	-100,0	0	0	--	3	0	--	0	0	--	3	1	200,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	4	7	-42,9	0	0	--	4	7	-42,9
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	1	-100,0	0	0	--	5	3	66,7	0	0	--	5	4	25,0
Comté de Leduc	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	3	1	200,0	0	0	--	3	1	200,0
Comté de Parkland	1	1	0,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0	1	3	-66,7
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	0	6	-100,0	0	0	--	0	6	-100,0
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	3	3	0,0	0	0	--	3	3	0,0
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Comté de Strathcona	0	0	--	0	0	--	0	6	-100,0	0	0	--	0	6	-100,0
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	2	0	--	1	1	0,0	3	1	200,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Municipalités rurales	**1**	**3**	**-66,7**	**0**	**0**	**--**	**20**	**30**	**-33,3**	**1**	**2**	**-50,0**	**22**	**35**	**-37,1**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	7	0	6	6	0	0	0	0	13
Nord-Est	6	0	1	1	0	0	0	0	7
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	6	6	0	6
Centre-Sud	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Sud-Est	3	0	0	0	8	4	12	2	17
Sud-Ouest	8	2	16	18	1	3	4	2	32
Ouest	2	0	0	0	1	0	1	0	3
Ville d'Edmonton	**28**	**2**	**23**	**25**	**10**	**13**	**23**	**4**	**80**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	7	0	2	2	0	0	0	0	9
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	3	0	76	76	0	0	0	0	79
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	1	1	0	0	0	0	1
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	8	0	0	0	1	1	2	0	10
Ville de St. Albert	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Stony Plain	1	0	18	18	1	0	1	1	21
Comté de Strathcona	2	0	0	0	2	3	5	0	7
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	2	0	2	0	2
Municipalités rurales	**24**	**0**	**97**	**97**	**6**	**4**	**10**	**1**	**132**
Tous les secteurs	**52**	**2**	**120**	**122**	**16**	**17**	**33**	**5**	**212**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	7	0	6	6	0	0	0	0	13
Nord-Est	6	0	1	1	0	0	0	0	7
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	6	6	0	6
Centre-Sud	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Sud-Est	3	0	0	0	8	4	12	2	17
Sud-Ouest	8	2	16	18	1	3	4	2	32
Ouest	2	0	0	0	1	0	1	0	3
Ville d'Edmonton	**28**	**2**	**23**	**25**	**10**	**13**	**23**	**4**	**80**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	7	0	2	2	0	0	0	0	9
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	3	0	76	76	0	0	0	0	79
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	1	1	0	0	0	0	1
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	8	0	0	0	1	1	2	0	10
Ville de St. Albert	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Stony Plain	1	0	18	18	1	0	1	1	21
Comté de Strathcona	2	0	0	0	2	3	5	0	7
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	2	0	2	0	2
Municipalités rurales	**24**	**0**	**97**	**97**	**6**	**4**	**10**	**1**	**132**
Tous les secteurs	**52**	**2**	**120**	**122**	**16**	**17**	**33**	**5**	**212**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	10	13	-23,1	35	100	-65,0	45	113	-60,2
Nord-Est	19	16	18,8	13	9	44,4	32	25	28,0
Nord-Ouest	10	27	-63,0	17	13	30,8	27	40	-32,5
Centre-Sud	5	9	-44,4	2	41	-95,1	7	50	-86,0
Sud-Est	29	48	-39,6	30	21	42,9	59	69	-14,5
Sud-Ouest	35	83	-57,8	98	155	-36,8	133	238	-44,1
Ouest	33	77	-57,1	53	84	-36,9	86	161	-46,6
Ville d'Edmonton	**141**	**273**	**-48,4**	**248**	**423**	**-41,4**	**389**	**696**	**-44,1**
Ville de Beaumont	9	5	80,0	0	6	-100,0	9	11	-18,2
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	1	0	--	2	0	--	3	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	9	-88,9	0	4	-100,0	1	13	-92,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	5	3	66,7	0	4	-100,0	5	7	-28,6
Comté de Leduc	4	3	33,3	2	0	--	6	3	100,0
Ville de Morinville	3	1	200,0	0	1	-100,0	3	2	50,0
Comté de Parkland	11	5	120,0	0	0	--	11	5	120,0
Ville de Spruce Grove	8	11	-27,3	8	16	-50,0	16	27	-40,7
Ville de St. Albert	6	6	0,0	2	2	0,0	8	8	0,0
Ville de Stony Plain	2	4	-50,0	10	5	100,0	12	9	33,3
Comté de Strathcona	6	26	-76,9	3	6	-50,0	9	32	-71,9
Comté de Sturgeon	9	7	28,6	0	0	--	9	7	28,6
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	1	100,0	2	0	--	4	1	300,0
Municipalités rurales	**67**	**81**	**-17,3**	**29**	**44**	**-34,1**	**96**	**125**	**-23,2**
Tous les secteurs	**208**	**354**	**-41,2**	**277**	**467**	**-40,7**	**485**	**821**	**-40,9**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	10	13	-23,1	35	100	-65,0	45	113	-60,2
Nord-Est	19	16	18,8	13	9	44,4	32	25	28,0
Nord-Ouest	10	27	-63,0	17	13	30,8	27	40	-32,5
Centre-Sud	5	9	-44,4	2	41	-95,1	7	50	-86,0
Sud-Est	29	48	-39,6	30	21	42,9	59	69	-14,5
Sud-Ouest	35	83	-57,8	98	155	-36,8	133	238	-44,1
Ouest	33	77	-57,1	53	84	-36,9	86	161	-46,6
Ville d'Edmonton	**141**	**273**	**-48,4**	**248**	**423**	**-41,4**	**389**	**696**	**-44,1**
Ville de Beaumont	9	5	80,0	0	6	-100,0	9	11	-18,2
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	1	0	--	2	0	--	3	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	9	-88,9	0	4	--	1	13	-92,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	5	3	66,7	0	4	-100,0	5	7	-28,6
Comté de Leduc	4	3	33,3	2	0	--	6	3	100,0
Ville de Morinville	3	1	200,0	0	1	--	3	2	50,0
Comté de Parkland	11	5	120,0	0	0	--	11	5	120,0
Ville de Spruce Grove	8	11	-27,3	8	16	-50,0	16	27	-40,7
Ville de St. Albert	6	6	0,0	2	2	0,0	8	8	0,0
Ville de Stony Plain	2	4	-50,0	10	5	100,0	12	9	33,3
Comté de Strathcona	6	26	-76,9	3	6	-50,0	9	32	-71,9
Comté de Sturgeon	9	7	28,6	0	0	--	9	7	28,6
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	1	100,0	2	0	--	4	1	300,0
Municipalités rurales	**67**	**81**	**-17,3**	**29**	**44**	**-34,1**	**96**	**125**	**-23,2**
Tous les secteurs	**208**	**354**	**-41,2**	**277**	**467**	**-40,7**	**485**	**821**	**-40,9**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	2	-100,0	0	0	--	10	11	-9,1	0	0	--	10	13	-23,1
Nord-Est	1	1	0,0	0	0	--	18	15	20,0	0	0	--	19	16	18,8
Nord-Ouest	0	2	-100,0	0	1	-100,0	10	23	-56,5	0	1	-100,0	10	27	-63,0
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	5	7	-28,6	0	2	-100,0	5	9	-44,4
Sud-Est	0	0	--	1	1	0,0	28	47	-40,4	0	0	--	29	48	-39,6
Sud-Ouest	1	6	-83,3	1	0	--	33	77	-57,1	0	0	--	35	83	-57,8
Ouest	2	0	--	0	0	--	31	76	-59,2	0	1	-100,0	33	77	-57,1
Ville d'Edmonton	**4**	**11**	**-63,6**	**2**	**2**	**0,0**	**135**	**256**	**-47,3**	**0**	**4**	**-100,0**	**141**	**273**	**-48,4**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	9	5	80,0	0	0	--	9	5	80,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	1	0,0	0	0	--	0	8	-100,0	0	0	--	1	9	-88,9
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	0	--	0	0	--	5	3	66,7	0	0	--	5	3	66,7
Comté de Leduc	3	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	1	1	0,0	4	3	33,3
Ville de Morinville	2	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	3	1	200,0
Comté de Parkland	2	2	0,0	1	0	--	4	2	100,0	4	1	300,0	11	5	120,0
Ville de Spruce Grove	1	0	--	1	0	--	6	11	-45,5	0	0	--	8	11	-27,3
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	6	6	0,0	0	0	--	6	6	0,0
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	1	4	-75,0	1	0	--	2	4	-50,0
Comté de Strathcona	1	4	-75,0	0	0	--	5	22	-77,3	0	0	--	6	26	-76,9
Comté de Sturgeon	3	2	50,0	0	0	--	5	4	25,0	1	1	0,0	9	7	28,6
Premieres nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	1	0,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	2	1	100,0
Municipalités rurales	**14**	**10**	**40,0**	**2**	**0**	**--**	**44**	**68**	**-35,3**	**7**	**3**	**133,3**	**67**	**81**	**-17,3**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	2	-100,0	0	0	--	10	11	-9,1	0	0	--	10	13	-23,1
Nord-Est	1	1	0,0	0	0	--	18	15	20,0	0	0	--	19	16	18,8
Nord-Ouest	0	2	-100,0	0	1	-100,0	10	23	-56,5	0	1	-100,0	10	27	-63,0
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	5	7	-28,6	0	2	-100,0	5	9	-44,4
Sud-Est	0	0	--	1	1	0,0	28	47	-40,4	0	0	--	29	48	-39,6
Sud-Ouest	1	6	-83,3	1	0	--	33	77	-57,1	0	0	--	35	83	-57,8
Ouest	2	0	--	0	0	--	31	76	-59,2	0	1	-100,0	33	77	-57,1
Ville d'Edmonton	**4**	**11**	**-63,6**	**2**	**2**	**0,0**	**135**	**256**	**-47,3**	**0**	**4**	**-100,0**	**141**	**273**	**-48,4**
Ville de Beaumont	0	0	--	0	0	--	9	5	80,0	0	0	--	9	5	80,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	1	0,0	0	0	--	0	8	-100,0	0	0	--	1	9	-88,9
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	0	--	0	0	--	5	3	66,7	0	0	--	5	3	66,7
Comté de Leduc	3	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	1	1	0,0	4	3	33,3
Ville de Morinville	2	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	3	1	200,0
Comté de Parkland	2	2	0,0	1	0	--	4	2	100,0	4	1	300,0	11	5	120,0
Ville de Spruce Grove	1	0	--	1	0	--	6	11	-45,5	0	0	--	8	11	-27,3
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	6	6	0,0	0	0	--	6	6	0,0
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	1	4	-75,0	1	0	--	2	4	-50,0
Comté de Strathcona	1	4	-75,0	0	0	--	5	22	-77,3	0	0	--	6	26	-76,9
Comté de Sturgeon	3	2	50,0	0	0	--	5	4	25,0	1	1	0,0	9	7	28,6
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	1	0,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	2	1	100,0
Municipalités rurales	**14**	**10**	**40,0**	**2**	**0**	**--**	**44**	**68**	**-35,3**	**7**	**3**	**133,3**	**67**	**81**	**-17,3**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	6	0	28	28	0	0	0	1	35
Nord-Est	13	0	0	0	0	0	0	0	13
Nord-Ouest	2	0	0	0	15	0	15	0	17
Centre-Sud	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Sud-Est	14	0	0	0	6	0	6	10	30
Sud-Ouest	19	0	70	70	0	0	0	9	98
Ouest	14	0	0	0	4	35	39	0	53
Ville d'Edmonton	**70**	**0**	**98**	**98**	**25**	**35**	**60**	**20**	**248**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	4	0	0	0	0	0	0	4	8
Ville de St. Albert	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Stony Plain	0	0	10	10	0	0	0	0	10
Comté de Strathcona	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**15**	**0**	**10**	**10**	**0**	**0**	**0**	**4**	**29**
Tous les secteurs	**85**	**0**	**108**	**108**	**25**	**35**	**60**	**24**	**277**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	6	0	28	28	0	0	0	1	35
Nord-Est	13	0	0	0	0	0	0	0	13
Nord-Ouest	2	0	0	0	15	0	15	0	17
Centre-Sud	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Sud-Est	14	0	0	0	6	0	6	10	30
Sud-Ouest	19	0	70	70	0	0	0	9	98
Ouest	14	0	0	0	4	35	39	0	53
Ville d'Edmonton	**70**	**0**	**98**	**98**	**25**	**35**	**60**	**20**	**248**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Leduc	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	4	0	0	0	0	0	0	4	8
Ville de St. Albert	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Stony Plain	0	0	10	10	0	0	0	0	10
Comté de Strathcona	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**15**	**0**	**10**	**10**	**0**	**0**	**0**	**4**	**29**
Tous les secteurs	**85**	**0**	**108**	**108**	**25**	**35**	**60**	**24**	**277**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Edmonton
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Janvier 2017

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre-Nord	76,9	12,8	15,7
Nord-Est	65,5	92,9	74,4
Nord-Ouest	58,8	58,6	58,7
Centre-Sud	71,4	100,0	77,8
Sud-Est	72,5	85,7	78,7
Sud-Ouest	76,1	73,7	74,3
Ouest	84,6	79,1	81,1
Ville d'Edmonton	**73,8**	**44,8**	**52,3**
Ville de Beaumont	100,0	0,0	81,8
Ville de Calmar	0	0	0
Ville de Devon	100,0	100,0	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	50,0	0	50,0
Ville de Gibbons	0	0	0
Ville de Leduc	55,6	0,0	31,3
Comté de Leduc	80,0	100,0	85,7
Ville de Morinville	100,0	0	100,0
Comté de Parkland	91,7	0	91,7
Ville de Spruce Grove	44,4	50,0	47,1
Ville de St. Albert	60,0	100,0	66,7
Ville de Stony Plain	100,0	14,7	17,1
Comté de Strathcona	37,5	37,5	37,5
Comté de Sturgeon	90,0	0	90,0
Premières nations	0	0	0
Autres centres	66,7	100,0	80,0
Municipalités rurales	**67,0**	**26,6**	**45,9**
Tous les secteurs	**71,5**	**41,8**	**50,9**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Janvier 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	221	225	-1,8	205	342	-40,1	426	567	-24,9
Edmonton	244	263	-7,2	204	338	-39,6	448	601	-25,5
Grande Prairie	1	10	-90,0	2	75	-97,3	3	85	-96,5
Lethbridge	0	41	-100,0	0	12	-100,0	0	53	-100,0
Medicine Hat	5	6	-16,7	0	0	--	5	6	-16,7
Red Deer	12	7	71,4	7	2	250,0	19	9	111,1
Wood Buffalo	96	1	9 500,0	12	4	200,0	108	5	2 060,0

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2017

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	221	225	-1,8	205	342	-40,1	426	567	-24,9
Edmonton	244	263	-7,2	204	338	-39,6	448	601	-25,5
Grande Prairie	1	10	-90,0	2	75	-97,3	3	85	-96,5
Lethbridge	0	41	-100,0	0	12	-100,0	0	53	-100,0
Medicine Hat	5	6	-16,7	0	0	--	5	6	-16,7
Red Deer	12	7	71,4	7	2	250,0	19	9	111,1
Wood Buffalo	96	1	9 500,0	12	4	200,0	108	5	2 060,0

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés

Janvier 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	174	225	-22,7	518	555	-6,7	692	780	-11,3
Edmonton	291	500	-41,8	662	691	-4,2	953	1 191	-20,0
Grande Prairie	8	8	0,0	6	6	0,0	14	14	0,0
Lethbridge	0	76	-100,0	0	70	-100,0	0	146	-100,0
Medicine Hat	5	6	-16,7	0	0	--	5	6	-16,7
Red Deer	10	21	-52,4	4	0	--	14	21	-33,3
Wood Buffalo	1	5	-80,0	0	82	-100,0	1	87	-98,9

Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2017

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	174	225	-22,7	518	555	-6,7	692	780	-11,3
Edmonton	291	500	-41,8	662	691	-4,2	953	1 191	-20,0
Grande Prairie	8	8	0,0	6	6	0,0	14	14	0,0
Lethbridge	0	76	-100,0	0	70	-100,0	0	146	-100,0
Medicine Hat	5	6	-16,7	0	0	--	5	6	-16,7
Red Deer	10	21	-52,4	4	0	--	14	21	-33,3
Wood Buffalo	1	5	-80,0	0	82	-100,0	1	87	-98,9

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements en construction

Janvier 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	2 256	2 370	-4,8	7 239	11 187	-35,3	9 495	13 557	-30,0
Edmonton	2 763	3 125	-11,6	6 524	11 198	-41,7	9 287	14 323	-35,2
Grande Prairie	84	101	-16,8	69	327	-78,9	153	428	-64,3
Lethbridge	0	405	-100,0	0	206	-100,0	0	611	-100,0
Medicine Hat	45	79	-43,0	45	34	32,4	90	113	-20,4
Red Deer	94	88	6,8	113	243	-53,5	207	331	-37,5
Wood Buffalo	179	29	517,2	50	184	-72,8	229	213	7,5

Edmonton Census Metropolitan Area

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol).

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Le terme « **logements collectifs** » désigne la somme des jumelés, des maisons en rangée et des appartements.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook, et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

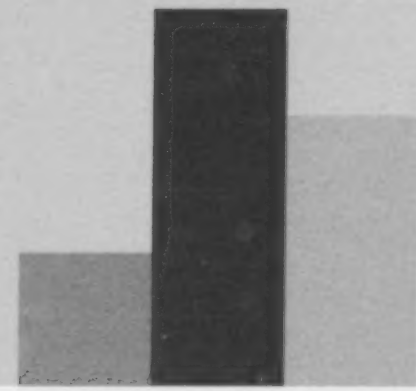
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64581_2017_M02